

Số: 299/TB-THADS

Tp Tây Ninh, ngày 25 tháng 3 năm 2024.

## THÔNG BÁO

### Về việc công khai kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 27/QĐST-DS ngày 26 tháng 5 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 319/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 7 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 56/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 9 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh;

Căn cứ thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá số 293/TB-CCTHADS ngày 18 tháng 3 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự Thành phố Tây Ninh;

Xét hồ sơ năng lực của Công ty cổ phần thẩm định giá và DVTS Toàn Cầu Chi nhánh Đông Nam Bộ đảm bảo các điều kiện, tiêu chuẩn tổ chức thẩm định giá tài sản để thi hành án:

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh thông báo công khai kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá như sau:

#### 1/ Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản thẩm định giá:

-Quyền sử dụng đất diện tích 9951,2m<sup>2</sup> ( trong đó ODT: 551,3m<sup>2</sup>, CLN 9399,9 m<sup>2</sup>) thuộc thửa đất số 495,496 tờ bản đồ số 12, tọa lạc tại khu phố Ninh Trung, phường Ninh Sơn, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh ( nay là khu phố Ninh Bình, phường Ninh Sơn, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh) theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH00385 do UBND thị xã Tây Ninh cấp ngày 02/6/2010 cho ông Nguyễn Quốc Cường và bà Trần Bé Tý. Tài sản trên đất có 01 căn nhà tạm diện tích 3,7 x 3,8 = 14,06 m<sup>2</sup>.

-Quyền sử dụng đất diện tích 12652.3 m<sup>2</sup> (trong đó CLN 2795.0 m<sup>2</sup>; HNK 1106.4 m<sup>2</sup>; LUK 8750.9 m<sup>2</sup>) thuộc thửa 87, 90, 93, 95, tờ bản đồ số 4, tọa lạc tại khu phố Ninh Bình, phường Ninh Sơn, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CS14430 do Sở Tài Nguyên môi trường tỉnh Tây Ninh cấp ngày 17/6/2021 cho ông Nguyễn Quốc Cường và bà Trần Bé Tý.

#### 2/ Đơn vị tổ chức thẩm định giá được lựa chọn:

Công ty cổ phần thẩm định giá và DVTS Toàn Cầu Chi nhánh Đông Nam Bộ.

Địa chỉ: số 168, đường Nguyễn Văn Rốp, khu phố Gia Huỳnh, phường Trảng Bàng, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh.

3/ Thụ tục, thời gian tổ chức thẩm định giá: Do Công ty cổ phần thẩm định giá và DVTS Toàn Cầu Chi nhánh Đông Nam Bộ thực hiện theo quy định pháp luật.

Vậy, thông báo công khai để tổ chức thẩm định giá tài sản được lựa chọn biết và thực hiện việc thẩm định giá theo quy định.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Tây Ninh (đăng tin);
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân thành phố Tây Ninh;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Thị Ngọc Tuyền**